Додаток 7
до Порядку

СЕРТИФІКАТ

№ ІУ123260828213

Цим сертифікатом ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ 44245840
(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об’єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:

відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію номер черги: 7, номер пускового комплексу: 4,

найменування об’єкта згідно з проектом Будівництво житлового комплексу з повним спектром установ та підприємств та загальноосвітньою школою (I-XIII черги), в м.Ірпінь вул. Достоєвського, провулок Озерний (IV, VII черги), 7 черга. 4 пусковий комплекс. Будинок №34,

вид будівництва Нове будівництво,

місце розташування об’єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт Київська обл., Бучанський район, Ірпінська територіальна громада, м. Ірпінь (станом на 01.01.2021), вул. Достоєвського, провулок Озерний,

адреса об’єкта, присвоєна об’єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об’єктам будівництва та об’єктам нерухомого майна: не присвоювалась ,
(зазначається у разі присвоєння адреси під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об’єктам будівництва та об’єктам нерухомого майна)

дата і номер наказу про присвоєння адреси об’єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв

основні показники об’єкта: TI01:6119-7360-0942-6829, Будинок №34: Площа забудови, м2 () - 527.3 , Кількість поверхів, () - 10 , Загальний будівельний об'єм, м3 () - 16902 , Площа місць загального користування, м2 () - 612 , Загальна площа будівлі, м2 () - 3995.5 , Загальна площа приміщень, м2 () - 3995.5 , Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2 () - 612 , Загальна кількість квартир, од () - 65 , Кількість однокімнатних квартир, од () - 45 , Кількість двокімнатних квартир, од () - 20 , Загальна площа однокімнатних квартир, м2 () - 1831.7 , Загальна площа двокімнатних квартир, м2 () - 1348.4 , Житлова площа приміщень, м2 () - 1330.4 , Загальна житлова площа квартир, м2 () - 1330.4 , Житлова площа однокімнатних квартир, м2 () - 716.4 , Житлова площа двокімнатних квартир, м2 () - 614 , Площа житлового будинку, м2 () - 3995.5 , Загальна площа квартир у будинку, м2 () - 3180.1 , Площа вбудованих нежитлових приміщень (вбудованих, вбудовано-прибудованих, прибудованих), м2 () - 203.4

Замовник об’єкта ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МАКСІ ПРОФ ДЕВЕЛОПМЕНТ" (45329769), 08205, УКРАЇНА, Ірпінь 08205, Київська обл., Бучанський р-н, місто Ірпінь, вул.Університетська, будинок 3/12, приміщення 112 .

(прізвище, ім’я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Замовники, які делегували свої повноваження

Інформація відсутня

Генеральний проектувальник (проектувальник) ТОВ "СУЧАСНА АРХІТЕКТУРА" (42030975) , 08202, Київська обл. м.Ірпінь, вулиця Мечнікова, буд. 112-А, приміщення 97.

(прізвище, ім’я та по батькові фізичної особи,найменування юридичної особи,місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник) ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЛОРІ БУД СОЛЮШНС" (45166299) , 08200, Київська область, Бучанський район, м. Ірпінь, вул. Мечнікова, буд. 112а, приміщення 95 .

(прізвище, ім’я та по батькові фізичної особи,найменування юридичної особи,місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Клас енергетичної ефективності об’єкта: С

(зазначається у випадках, визначених частиною першою статті 7 Закону України “Про енергетичну ефективність будівель”)

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об’єкта до експлуатації від 24 липня 2026 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката 10.09.2026 р.

Головний інспектор будівельного нагляду відділу дозвільних та реєстраційних функцій	_____	Титинець Василь Васильович
(найменування посади)	(підпис)	(ініціали та прізвище)

МП

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 10.09.2026

Відомості про реєстрацію документа

Дозвільний документ

Реєстраційний номер	ІУ123260828213
Редакція документа	№ 1 від 28.08.2026
Статус документа	Діючий
Дата формування до підпису	10.09.2026

Перелік підписантів

1. Титинець Василь Васильович